

Sindelfingen, den 22. Januar 2020

Corporate News

RCM Beteiligungs AG erwirbt im Konzern einen in Dresden gelegenen größeren Produktions-, Lager- und Büroflächenkomplex

Die RCM Beteiligungs AG hat über eine ihrer Konzerntochtergesellschaften in Dresden einen Produktions-, Lager- und Büroflächenkomplex mit ca. 5.700 m² Nutz- und Bürofläche erworben. Diese ca. 2,3 Mio. Euro umfassende Neuinvestition bietet über den aktuellen Vermietungsstand hinaus ein erhebliches Entwicklungspotenzial, das in den kommenden Jahren mit einem zielgerichteten Nutzungskonzept ausgeschöpft werden soll.

Bereits zum jetzigen Zeitpunkt werden mit dieser Neuakquisition jährliche Mieteinnahmen in Höhe von ca. EUR 250.000 generiert. Die RCM Beteiligungs AG freut sich, dass es mit dieser Investition bereits nach kurzer Zeit gelungen ist, die Reduzierung ihrer konzernweiten Einnahmen aus der Bestandsvermietung, die im Zusammenhang mit dem noch im Vorjahr abgeschlossenen und gerade abgewickelten Immobilienpaketverkauf entstanden ist, zu großen Teilen wieder zu kompensieren. Zusätzlich ist mit dieser Investition aufgrund einer so nochmals verbesserten Kosten-/Erlösrelation des Konzernimmobilienportfolios sogar eine Erhöhung der konzernweiten Deckungsbeiträge aus der Vermietung verbunden.

RCM Beteiligungs AG
Der Vorstand

Kontakt IR und PR und mitteilende Person:

Reinhard Voss
Vorstand
RCM Beteiligungs AG
Fronäckerstraße 34
71063 Sindelfingen
Tel.: 07031-4690964
mobil: 0172-4892740

Über die RCM Beteiligungs AG:

Die RCM Beteiligungs AG, im Jahr 1999 gegründet, ist ein Immobilienunternehmen, das sich auf den Erwerb, die Entwicklung und den Verkauf von Mehrfamilienhäusern im Großraum Dresden konzentriert. Zum Konzern der RCM gehören u.a. die SM Wirtschaftsberatungs AG, die SM Capital AG, die SM Beteiligungs AG i.A. und die SM Domestic Property AG. Regional fokussiert sich das Unternehmen auf Investitionen in Sachsen und hier auf die Region Dresden. Das Unternehmen wird geleitet vom Vorstandsvorsitzenden Martin Schmitt und seinem Vorstandskollegen Reinhard Voss. Die Aktie der RCM AG wird u.a. im Scale Segment der Frankfurter Wertpapierbörse, im Freiverkehr der Stuttgarter Wertpapierbörse sowie im elektronischen Handelssystem Xetra gehandelt (WKN A1RFMY).

Disclaimer:

Sofern in dieser Mitteilung zukunftsbezogene, also Absichten, Erwartungen, Annahmen oder Vorhersagen enthaltende Aussagen gemacht werden, basieren diese auf den gegenwärtigen Erkenntnissen der RCM Beteiligungs AG. Zukunftsbezogene Aussagen sind naturgemäß Risiken und Unsicherheitsfaktoren unterworfen, die dazu führen können, dass die tatsächliche Entwicklung erheblich von der erwarteten abweicht. Diese Mitteilung stellt keine Aufforderung zum Kauf der Aktie der RCM Beteiligungs AG dar. Die Aktien der RCM Beteiligungs AG dürfen nicht in den Vereinigten Staaten oder 'U.S. persons' (wie in Regulation S des U.S. amerikanischen Securities Act of 1933 in der jeweils gültigen Fassung (der 'Securities Act') definiert) oder für Rechnung von U.S. persons angeboten oder verkauft werden.

Impressum und Unternehmenskontakt

RCM Beteiligungs AG
Fronäckerstraße 34
71063 Sindelfingen
Tel.: 07031-4690960
Fax: 07031-4690966
Internet: www.rcm-ag.de
e-Mail: info@rcm-ag.de

HRB-Nr. 245448 AG Stuttgart,
Steuer-ID: DE215058656, Finanzamt Böblingen
Sitz der Gesellschaft: Sindelfingen
Vorstand: Martin Schmitt (Vors.), Reinhard Voss,
Aufsichtsratsvorsitzender: Prof. Dr. Steinbrenner